



MUHU VALLAVALITSUS

Politsei- ja Piirivalveamet
Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus

03.01.2024 nr 7-6/8

Muhu valla üldplaneeringu Suure väina püsiühenduse trassikoridoride teemaplaneeringu algatamisest teavitamine ning ettepanekute küsimine planeeringu lähteseisukohtadele

Muhu Vallavolikogu algatas oma 15.11.2023. a. otsusega nr 123 Muhu valla üldplaneeringu Suure väina püsiühenduse trassikoridoride teemaplaneeringu ning jättis algatamata keskkonnamõtjude strateegilise hindamise.

Teemaplaneeringu algatamise eesmärgiks on Muhu valla üldplaneeringus käsitletud transpordivõrgustiku muutmine püsiühenduse tarbeks reserveeritud trassikoridoride osas ning ettepaneku tegemine Saare maakonnaplaneeringu muutmiseks antud küsimuses. Kavas on loobuda konkreetsete trassikoridoride reserveerimisest. Hetkel reserveeritud trassikoridoride aladel jääksid kehtima samad ehitus- ja kasutustingimused nagu ümbritsevatel aladel. Alale täiendavate tingimuste seadmist ei kavandata ning piirkonna arendus toimub üldiste maakasutustingimuste alusel.

Teemaplaneeringu planeeringuala paikneb Muhu vallas Võiküla ja Kuivastu külade territooriumil hõlmates hetkel üldplaneeringus püsiühenduse trassikoridoride tarbeks reserveeritud ala. Planeeringuala suurus on ligikaudu 78 ha.

Kuna planeeringualas asub Läänemeri ning tuginedes Vabariigi Valitsuse 17.12.2015 määruses nr 133 „Planeeringute koostamisel koostöö tegemise kord ja planeeringute kooskõlastamise alused“ sätestatule ja PlanS § 81 lõikele 3, määras Regionaal- ja Põllumajandusministeerium 19.12.2023. a kirjas nr 14-3/3708-1 täiendavalt koostöötegijateks Politsei- ja Piirivalveameti ning Riigi Kaitseinvesteeringute Keskuse.

Teemaplaneeringu koostamisel on kohalikul omavalitsusel kohustus kaaluda keskkonnamõtjude strateegilise hindamise (KSH) algatamise vajadust. Detailplaneeringuga kavandatava tegevuse eeldatava keskkonnamõtju olulisuse väljaselgitamiseks koostas Muhu Vallavalitsus KSH eelhindangu. Lähtudes eelhindangu tulemustest, asjaomaste asutuste seisukohtadest, ning asjaolust, et teemaplaneeringuga ei kavandata planeeringualale uute objektide rajamist ega keskkonnamõtlike tegevusi ning planeeringu elluviimine ei too kaasa olulist maakasutuse muutust, mis võiks omada olulist negatiivset mõju keskkonnale, asus Muhu Vallavolikogu seisukohale, et kavandatava tegevusega ei kaasne olulist keskkonnamõtju, mida peaks hindama läbi keskkonnamõtjude strateegilise hindamise.

Teemaplaneeringu algatamise ja KSH algatamata jätmise otsus koos eelhindanguga on lisatud käesolevale kirjale.

Lähtudes planeerimisseaduse § 81 lõikest 1 esitame Teile ettepanekute tegemiseks üldplaneeringu teemaplaneeringu lähteseisukohad. Palume Teil esitada üldplaneeringu lähteseisukohtade kohta oma pädevusvaldkonnast lähtudes ettepanekud.

Palume ettepanekud esitada 2. veebruariks 2024. Kui nimetatud tähtajaks ei ole ettepanekuid esitatud loeme, et Te ei soovi teemaplaneeringu lähteseisukohtade osas ettepanekuid esitada.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Pille Tamm
Muhu Vallavalitsuse maa- ja planeeringuspetsialist

45630680
maa@muhu.ee